

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ŁĘCZYCA"

99-100 ŁĘCZYCA, UL. M. KONOPNICKIEJ 11a

*Zatwierdził m 2  
do SIWZ*

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : CHODNIK PRZY BUDYNKU BELWEDERSKA 85, działka nr ewid. 1846/29.  
ADRES INWESTYCJI : 99-100 ŁĘCZYCA, UL. M. KONOPNICKIEJ 11.  
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ŁĘCZYCA"  
ADRES INWESTORA : 99-100 ŁĘCZYCA, UL. M. KONOPNICKIEJ 11a  
BRANŻA : ROBOTY INŻYNIERYJNE - DROGI I CHODNIKI. CPV- 45233140-2- Roboty drogowe. CPV- 45233200-1- Roboty w zakresie różnych nawierzchni. CPV- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu.

DATA OPRACOWANIA : 10-07-2021r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10-07-2021r

Data zatwierdzenia

*mgr inż. Adam Janiak*  
upr. bud. nr 47/85PL

**Spółdzielnia Mieszkaniowa**  
**"Łęczycanka"**  
99-100 Łęczycza, ul. M. Konopnickiej 11a  
tel. 24 721 94 30, fax 24 721 94 47  
Regon 000487261 NIP 7750003041  
KRS 0000156933



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>CHODNIK PRZY BUDYNKU BELWEDERSKA 85, działka nr ewid. 1846/29. CPV- 45233140-2- Roboty drogowe. CPV- 45233200-1- Roboty w zakresie różnych nawierzchni. CPV- 45111291-4- Roboty w zakresie zagospodarowania terenu.</b>					
<b>1</b>		<b>WYKONANIE CHODNIKA PRZY BUDYNKU BELWEDERSKA 85</b>			
1	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym - wytyczanie trasy chodnika.	km		
d.1	0119-03	(15,0+5,6+2,6+11,0+2,6+11,0+2,6+10,74+2,6+10,57+2,6+10,7+2,6+12,0+2,5+11+2,6+5,58)*1,1*0,001	km	0,136	
				RAZEM	0,136
2	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej - rozbiórka obrzeży na trasie chodnika przy kłatkach schodowych.	m		
d.1	0814-01	1,5*8*2	m	24,000	
				RAZEM	24,000
3	KNR 2-01	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm) - korzeni usuniętych drzew	szt.		
d.1	0105-03	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
4	KNR 2-01	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 16-25 cm) - przycinanie gałęzi drzew w zasięgu chodnika	szt.		
d.1	0103-02		szt.	3,000	
	analogia	3		RAZEM	3,000
5	KNR 2-31	Zdejmowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych - wykopanie znaków drogowych na trasie chodnika. R-wsp. - 5,0.	szt.		
d.1	0703-03	2	szt.	2,000	
	analogia			RAZEM	2,000
6	KNR 2-31	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - regulacja krawężników	m		
d.1	0813-03	15,0+6,0+4,0<krawężnik przed I klatką schodową>+<inne regulacje wysokości - policzono 20%>(11,0-4,0+2,6+11,0+2,6+10,74+2,6+10,57+2,6+10,7+2,6+12,0+2,5+11,0+2,6+5,58)*20%	m	44,338	
				RAZEM	44,338
7	KNR 2-31	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m <sup>3</sup>		
d.1	0812-03	poz.6*(0,1+0,1)*0,1	m <sup>3</sup>	0,887	
				RAZEM	0,887
8	KNR 2-31	Rozebranie przepustów rurowych - betonowe o śr. do 40 cm - rozebranie betonowych koryt ściekowych od rur spustowych dachu.	m		
d.1	0816-01		m	6,000	
	analogia	1,5*4		RAZEM	6,000
9	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. - rozbiórka istniejącej nawierzchni z kostki betonowej do wykorzystania.	m <sup>2</sup>		
d.1	0807-01	<kostka na podejściach do klatek I - VII><klatka I>(0,8+1,13)*0,5*2,6+<klatka nr II>(1,12+1,47)*0,5*2,6+<klatka III>(1,15+1,52)*0,5*2,6+<klatka IV>(1,42+1,76)*0,5*2,6+<klatka V>(1,36+1,72)*0,5*2,6+<klatka VI>(1,66+2,1)*0,5*2,6+<klatka VII>(1,67+2,0)*0,5*2,5+<klatka VIII>(1,7+2,05)*0,5*2,6	m <sup>2</sup>	31,836	
	analogia	<kostka na łuku przed I klatką schodową - strona wschodnia, w celu ponownego ułożenia po regulacji krawężników>15,0*1,2	m <sup>2</sup>	18,000	
				RAZEM	49,836
10	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej - rozbiórka obrzeży na łuku przed I klatką schodową - strona wschodnia, w celu ponownego ułożenia po regulacji krawężników	m		
d.1	0814-01	15,0	m	15,000	
				RAZEM	15,000
11	KNR 2-31	Rozebranie poręczy ochronnych rurowych - barierki przyschodowych i przekazanie ich na bazę ZGM.	m		
d.1	0818-01		m	13,600	
	analogia	1,7*8		RAZEM	13,600
12	KNR 4-01	Demontaż balustrad oraz konstrukcji schodów - demontaż wycieraczek i skrobaczek do obuwia na podestach schodowych.	szt.		
d.1	1306-01		szt.	16,000	
	analogia	(1+1)*8		RAZEM	16,000
13	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - skucie okładzin lastrykowej podestów i schodów.	m <sup>2</sup>		
d.1	0807-04				



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<I klatka schodowa><podest>{(1,2+0,9)*0,5*2,6+1,47*0,24-0,64*0,5}<schody>2,6*(0,28+0,28+0,29+0,28)+<II klatka schodowa><podest>{(1,2+0,86)*0,5*2,6+1,47*0,24-0,57*0,4}<schody>2,6*(0,29+0,29+0,28)+<III klatka schodowa><podest>{(1,2+0,9)*0,5*2,6+1,47*0,24-0,6*0,49}<schody>2,6*(0,27+0,3+0,27)+<IV klatka><podest>{(1,3+0,88)*0,5*2,6+1,47*0,24-0,57*0,42}<V klatka schodowa><podest>{(1,25+1,0)*0,5*2,6+1,47*0,24-0,6*0,45}<VI klatka schodowa><podest>{(1,25+0,86)*0,5*2,6+1,47*0,24-0,62*0,48}<schody>2,6*0,3+<VII klatka><podest>{(1,2+1,0)*0,5*2,6+1,47*0,24-0,6*0,4}<VIII klatka><podest>{(1,4+0,88)*0,5*2,6+1,47*0,24-0,6*0,4}<schody>2,6*0,25	m <sup>2</sup>	31,945	
				RAZEM	31,945
14	KNR 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - dalsze skucie warstwy betonu pod rzędne okładzin z kostki betonowej. poz.13*1,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35,140	
				RAZEM	35,140
15	KNR 2-01 d.1 0102-01 analogia	Ręczne wykopywanie żywopłotów i przekazanie ich firmie Czystość do zagospodarowania. R- wsp. 0,05	szt.		
		(5,6+11,0*2+10,74+10,57+10,57+10,7+12,0+11+5,58)*1,0*6<szt/m2>	szt.	592,560	
				RAZEM	592,560
16	d.1 kalk. własna	Demontaż ławek i przekazanie ich na bazę ZGM.	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
17	KNR 2-01 d.1 0206-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, (doliczono dodatek do robocizny 1.0301 za oczyszczanie dróg i ulic z ziemi wynoszonej na kołach środków transportu (poz. 2.8.3. założeń ogólnych KNR-2-01) - zebranie humusu do wykorzystania. Policzono 90% robót zmechanizowanych.	m <sup>3</sup>		
		<wykop pod chodnik>0,15*(5,6+11,0*2+10,74+10,57+10,57+10,7+12,0+11+5,58)*1,3*90%	m <sup>3</sup>	17,332	
		<wykop pod nawierzchnie pod ławki>0,15*2,5*0,8*8<szt>*90%	m <sup>3</sup>	2,160	
		<niwelacja terenu pomiędzy chodnikiem i budynkiem - doliczono 25%>25%*{0,15*(5,6+11,0*2+10,74+10,57+10,57+10,7+12,0+11+5,58)*1,3}*90%	m <sup>3</sup>	4,333	
				RAZEM	23,825
18	KNR 2-01 d.1 0206-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, (doliczono dodatek do robocizny 1.0301 za oczyszczanie dróg i ulic z ziemi wynoszonej na kołach środków transportu (poz. 2.8.3. założeń ogólnych KNR-2-01) - dokop do potrzebnej rzędnej podbudowy. Policzono 90% robót zmechanizowanych.	m <sup>3</sup>		
		<dokop pod chodnik z kostki betonowej gr 8cm>(0,08+0,10+0,15-0,15)*(5,6+11,0*2+10,74+10,57+10,57+10,7+12,0+11+5,58+2,6*8)*1,3*90%	m <sup>3</sup>	25,179	
		<dokop pod nawierzchnie pod ławki z kostki betonowej gr 6cm>(0,06+0,10+0,15-0,15)*2,5*0,8*8<szt>*90%	m <sup>3</sup>	2,304	
				RAZEM	27,483
19	KNR 2-01 d.1 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat.gr. II i III), (doliczono dodatek do robocizny 1.0301 za oczyszczanie dróg i ulic z ziemi wynoszonej na kołach środków transportu (poz. 2.8.3. założeń ogólnych KNR-2-01). Policzono 10% robót. Bezwzględna konieczność wykonywania robót ręcznych w rejonie występowania instalacji podziemnych.	m <sup>3</sup>		
		10%*(poz.17+poz.18)/0,9	m <sup>3</sup>	5,701	
				RAZEM	5,701
20	KNR 2-01 d.1 0214-03	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.I-III - wywóz ziemi z wykopów. Policzono na dalsze 5km. Krotność = 10	m <sup>3</sup>		
		poz.7+poz.17+poz.18+poz.19	m <sup>3</sup>	57,896	
				RAZEM	57,896
21	d.1 wycena indywidualna	Opłata za wysypisko - utylizacja ziemi z wykopów. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu stwierdzającego wywiezienie ziemi na wysypisko odpadów lub przekazanie materiału do recyklingu. Firma prowadząca wykopy we własnym zakresie w porozumieniu z Inwestorem ustala odbiorcę ziemi.	m <sup>3</sup>		
		poz.20	m <sup>3</sup>	57,896	
				RAZEM	57,896
22	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu z rozbiórki sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km - gruzu i innych materiałów z rozbiórek.	m <sup>3</sup>		
		<poz 3>0,1+<poz 4>0,1+poz.7+<poz 8>0,1+poz.13*0,03+poz.14*0,05	m <sup>3</sup>	3,902	
				RAZEM	3,902



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu z rozbiórki sprzymowanych samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km (policzono dalsze 5 km). Krotność = 10 poz.22	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3,902	
				RAZEM	3,902
24	wycena indywidualna	Opłata za wysypisko - utylizacja gruzu i innych materiałów z rozbiórek. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu stwierdzającego wywiezienie gruzu i innych materiałów z rozbiórek na wysypisko odpadów lub przekazanie materiału do recyklingu. Firma prowadząca wykopy we własnym zakresie w porozumieniu z Inwestorem ustala odbiorcę materiałów rozbiórkowych. poz.22	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3,902	
				RAZEM	3,902
25	KNR 2-31 d.1 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV <chodnik z kostki betonowej gr 8cm>(5,6+11,0*2+10,74+10,57+10,57+10,7+12,0+11+5,58+2,6*8)*1,3*1,05 <nawierzchnie pod ławki z kostki betonowej gr 6cm>2,5*0,8*8<szt>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 163,199 16,000	
				RAZEM	179,199
26	KNR 2-31 d.1 0104-01 0104-02	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 15 cm poz.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 179,199	
				RAZEM	179,199
27	KNR 2-31 d.1 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym, Rm -2,5MPa - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 179,199	
				RAZEM	179,199
28	KNR 2-31 d.1 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej - ponowne ustawianie krawężników z rozbiórki po regulacji wysokości. Doliczono 10% materiału na ubytki przy rozbiórce. poz.6	m m	 44,338	
				RAZEM	44,338
29	KNR 2-31 d.1 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem poz.28*(0,1+0,1)*0,1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,887	
				RAZEM	0,887
30	KNR 2-31 d.1 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - chodnik z kostki betonowej gr 8cm. 5,6+11,0*2+10,74+10,57+10,57+10,7+12,0+11+5,58	m m	 98,760	
				RAZEM	98,760
31	KNR 2-31 d.1 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej wyrównawczej. <chodnik z kostki betonowej gr 8cm>(5,6+11,0*2+10,74+10,57+10,57+10,7+12,0+11+5,58+2,6*8)*1,2*1,1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157,819	
				RAZEM	157,819
32	KNR 2-31 d.1 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - ponowne ustawienie obrzeży z rozbiórki po regulacji krawężników na łuku przed I klatką schodową i wykonanie obramowania nawierzchni pod ławki. Doliczono 20% materiału na ubytki przy rozbiórce. <obrzeża na łuku przed I klatką schodową >15,0 <obrzeża nawierzchni pod ławki z kostki betonowej gr 6cm>(2,5*0,8*2)*8<szt>	m m m	 15,000 32,000	
				RAZEM	47,000
33	KNR 2-31 d.1 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej, grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej wyrównawczej - ponowne ułożenie kostki betonowej gr 6cm z rozbiórki po regulacji krawężników na łuku przed I klatką schodową i nawierzchnie pod ławki. Doliczono 10% materiału na ubytki przy rozbiórce. <kostka na łuku przed I klatką schodową - strona wschodnia, w celu ponownego ułożenia po regulacji krawężników>15,0*1,2 <nawierzchnie pod ławki z kostki betonowej gr 6cm>2,5*0,8*8<szt>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18,000 16,000	
				RAZEM	34,000
34	KNR 2-31 d.1 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej lub plisada systemowa - obramowanie zewnętrzne podestów i schodów klatek schodowych (0,65+0,15+0,3+0,15)*0,5*7*8*1,10	m m	 38,500	
				RAZEM	38,500
35	KNR 2-31 d.1 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową lub plisada systemowa - podstopnie schodów wejściowych. <obrzeża podstopni>2,6*(5+4+4+3+3+2+2)*1,05	m m	 68,250	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	68,250
36 d.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej, grubość 6 cm (lub w przypadku braku odpowiedniej wysokości podestu - 4cm) na podsypce cementowo-piaskowej wyrównawczej - okładziny podestów i schodów wejściowych. Uwaga - próg drzwi od zewnątrz ok. 2cm wyżej od okładziny z kostki, Szerokość stopnia normowa 35cm. Wysokości stopni wynikowe, równe dładanej klatki schodowej. <okładanie podestów i stopni schodów wejściowych>poz.13	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  31,945	  31,945
				RAZEM	31,945
37 d.1	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe, zewnętrzne, stalowe ocynkowane. Ruszt wycieraczki zabezpieczony przed niepotrzebnym wyjęciem lub kradzieżą.	szt.  szt.	  8,000	  8,000
				RAZEM	8,000
38 d.1	KNR 2-02 1219-07	Skrobaczki do obuwia  8	szt.  szt.	  8,000	  8,000
				RAZEM	8,000
39 d.1	KNR 2-02 1207-06 analogia	Balustrady schodowe jednopłaszczyznowe ze stali nierdzewnej przymocowane do stopni śrubami. Poręcze balustrad muszą być "zawinięte" (zaokrąglone, bezpieczne) od stony chodnika. Balustrady schodów zachodzących na chodnik będą pełnić rolę barierki zapobiegającej przypadkowemu potknięciu się o stopień. 1,75*10<szt>	m  m	  17,500	  17,500
				RAZEM	17,500
40 d.1	KNR 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III  (5,6+11,0*2+10,74+10,57+10,57+10,7+12,0+11+5,58)*1,3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  128,388	  128,388
				RAZEM	128,388
41 d.1	KNR 2-31 0703-01 analogia	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0.3 m2 - ustawienie znaku w nowym miejscu. R- wsp. - 5,0. 2	szt.  szt.	  2,000	  2,000
				RAZEM	2,000
42 d.1	KNR 2-31 1406-03	Regulacja pionowa studzienek dla włączów kanałowych do poziomu chodnika. 1	szt.  szt.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
43 d.1	kalkulacja własna	Wykonanie odwodnienia liniowego w chodniku  4	kpl  kpl	  4,000	  4,000
				RAZEM	4,000
44 d.1	wycena indywidualna	Inne roboty nieobmiarowe - czyszczenie zagłębień pod kratką ściekową, przewiercanie otworu odpływowego, inne drobne naprawy, itp. Wartość ryczałtowa. 1	kpl  kpl	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
45 d.1	wycena indywidualna	Zasadzenie nowego żywopłotu POZA ZAKRESEM - ODRĘBNE ZLECENIE DLA FIRMY "CZYSTOŚĆ" 1	kpl.  kpl.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000


